

Свердловская
область



Качканарский
городской округ

Инвестиционный профиль

**КАЧКАНАРСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**



**ЯРОСЛАВЦЕВ
АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
Глава Качканарского городского округа

Адрес: 624350, Свердловская область,
г. Качканар, ул. Свердлова, дом 8

Телефон: +7(34341) 2-44-90 (доб.12)

Электронная почта: mail@kgo66.ru



Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены
сроки проведения процедур?

Есть предложения для рассмотрения на
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:  investor@egov66.ru

**Координационный совет по инвестициям
при Главе Качканарского городского округа**

 g.kusova@kgo66.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная карта Свердловской области

до г. Перми

до г. Екатеринбурга - 353 км.

до г. Челябинска



Пермь - 100 км.

● Федеральные и региональные дороги:

Региональная дорога Р352 Екатеринбург-Нижний Тагил-Серов («Серовский тракт»)

Региональная дорога 65К-5302000 (г. Верхняя Тура — г. Качканар)

● Ближайшая железнодорожная станция:

Железнодорожная станция Качканар

● Информация о природных ресурсах:

- **полезные ископаемые** (крупные месторождения железные руды)
- **лесные ресурсы** (площадь земель лесного фонда 15,2 тыс.га)
- **водные ресурсы** (Верхне-Качканарское, Нижне-Качканарское водохранилище)
- **земельные ресурсы** (резерв земельных ресурсов 2,6 тыс.га)

● Позиция в муниципальном инвестиционном рейтинге:

33 место

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



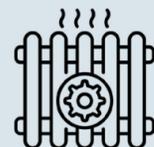
Водоснабжение



Электроснабжение

1. МУП Качканарского городского округа «Городские энергосистемы»

Адрес: г. Качканар, ул. Октябрьская, дом 5 Б
Телефон: +7 (34341) 2-41-12
Электронная почта: info@gor-energo.ru
Контактное лицо: Штатнова Светлана Олеговна



2. ООО «Качканарская Теплоснабжающая Компания (ООО «КТК»)

Адрес :г. Качканар, 8 микрорайон, дом 17
Телефон: +7 (34341) 6-48-04
Электронная почта: ktk@evraz.com
Контактное лицо: Пупова Наталья Викторовна



3. Комплексно-эксплуатационная служба АО «ГАЗЕКС» г. Качканар

Адрес: г. Качканар, 4 А микрорайон, дом 108
Телефон: +7 (34341) 6-86-89
Электронная почта: ugs_gzo@mail.ru
Контактное лицо: Соковец Евгений Федорович



4. НТФ ООО «Евраз Энерго Транс»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Metallургов, дом 1
Телефон: +7 (3435) 49-72-32
Электронная почта: ntf.energotrans.ural@evraz.com
Контактное лицо: Матяш Константин Сергеевич



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Экономически активное население

19,370 тыс. человек
(в 2023 году)

Средняя заработная плата

66,645 тыс. рублей
(в 2023 году)

ГКУ службы занятости населения
Свердловской области
«Качканарский центр занятости»

Адрес: г. Качканар, 5 а микр-он, дом 6

телефон: +7(34341)6-15-19

электронная почта:
kachkanar.cz@egov66.ru



Образовательные организации

Высшие учебные заведения

Площадка центра института дистанционного образования «Уральский государственный экономический университет» (обучающиеся по заочной форме с применением дистанционных технологий, очно-заочная форма)

Направление подготовки/профессия:

- 09.03.01. Информатика и вычислительная техника
- 27.03.02. Управление качеством
- 38.03.01. Экономика
- 38.03.02. Менеджмент
- 38.03.05. Бизнес-информатика
- 38.03.06. Торговое дело
- 38.04.08. Финансы и кредит
- 40.04.01. Юриспруденция

248 студентов
(в 2023 году)



<https://indo.usue.ru/>



Средние специальные учебные заведения

ГАПОУ Свердловской области «Качканарский горно-промышленный колледж»

Направление подготовки/профессия:

- 13.02.13 "Эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования
- 21.02.18 Обогащение полезных ископаемых
- 22.02.06 Сварочное производство

<https://kgpk.my1.ru/>



427 студентов
(в 2023 году)



АНПОО «Уральский промышленно-экономический техникум» (филиал в г. Качканар)

Направление подготовки/профессия:

- 08.02.01. Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
- 13.02.02. Теплоснабжение и теплотехническое оборудование
- 09.02.07. Информационные системы и программирование

<https://www.urpet96.ru/>



75 студентов
(в 2023 году)



МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Получение в аренду земельного участка на торгах

г. Качканар, ул. Свердлова, дом 8, Администрация городского округа, Комитет по управлению муниципальным имуществом КГО, каб. 220
<https://www.gosuslugi.ru/600136/1/form>



Получение в аренду земельного участка без торгов

г. Качканар, ул. Свердлова, дом 8, Администрация городского округа, Комитет по управлению муниципальным имуществом КГО, каб. 225
<https://www.gosuslugi.ru/600231/1/form>



Выдача градостроительного плана земельного участка

г. Качканар, ул. Свердлова, дом 8, Администрация городского округа, отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям, каб. 102
<https://www.gosuslugi.ru/600142/1/form>



Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения

г. Качканар, ул. Свердлова, дом 8, Администрация городского округа, отдел городского хозяйства, транспорта и связи, каб. 314
<https://www.gosuslugi.ru/612724/1/form>



Выдача разрешения на строительство

г. Качканар, ул. Свердлова, дом 8, Администрация городского округа, отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям, каб. 102
<https://www.gosuslugi.ru/600168/1/form>



Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию*

г. Качканар, ул. Свердлова, дом 8, Администрация городского округа, отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям, каб. 102
<https://www.gosuslugi.ru/600143/1/form>



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Налоговые преференции

Решением Думы Качканарского городского округа от 18.09.2019 № 67 установлены дифференцированные налоговые ставки земельного налога за земельные участки в зависимости от категории и видов разрешенного использования

1,0 процент- в отношении земельных участков, занятых объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания;

0,75 процента - в отношении земельных участков для размещения объектов связи;

Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

Перечни имущества размещены на сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа по ссылке:
<http://kumi.kgo66.ru/deyatelnost/imushchestvennaya-podderzhka-smp#imushchestvo-dlya-biznesa>



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль предприятия

**АО «ЕВРАЗ «Качканарский
горнообогатительный комбинат»**

Крупнейший российский производитель железорудного сырья.
Входит в группу «ЕВРАЗ».



АО «Металлист»

Крупнейший производитель запасных частей для горно-
обогатительных и металлургических предприятий



**МУП Качканарского городского округа
«Городские энергосистемы»**

Предприятие по производству и распределению электроэнергии,
пара и воды



АО «ПермТрансЖелезобетон»

Производитель железобетонных изделий и газобетонных блоков
для использования в строительстве



**ООО «Щебеночно-дробильный
завод «Северный»**

Производитель кубовидного, рядового щебня и песка для
дорожного строительства и производства бетона



ООО «АВТ-УРАЛ»

Предприятие по предоставлению услуг в области добычи полезных
ископаемых

КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

инвестиционного проекта

Описание

инвестиционного проекта

**Освоение Собственно- Качканарского месторождения
ОАО «ЕВРАЗ Качканарский ГОК»**

Проект направлен на поддержание добывающих мощностей на уровне 59 млн.тонн в год, путем вскрытия и разработки Собственно- Качканарского месторождения титановомагнетических руд

**Цех хвостового хозяйства 2 очередь ОАО «ЕВРАЗ
«Качканарский ГОК»**

Производство агломерата до 4 млн тонн, окатышей до 7 млн тонн за счет обеспечения работоспособности хвостохранилища, а именно увеличения площади складирования хвостов

**Организация участка производства литейных стержней и
форм с применением 3D печати АО «Металлист»**

Внедрение новой технологии изготовления литейных стержней и форм на базе 3D принтера позволит сократить время производства форм, снизить затраты, освоить новые виды продукции

**Строительство линии вакуумно-пленочной
формовки АО «Металлист»**

Внедрение новой для технологии (вакуумно-плёночная формовка) для изготовления литейных форм позволит сократить время изготовления форм, улучшить качество изделий, снизить затраты

**Строительство завода по производству железобетонных
изделий на территории Качканарского городского округа
АО «ПермТрансЖелезобетон»**

Создание завода по производству железобетонных изделий за счет модернизации и технического перевооружения

**Строительство дробильно-сортировочного
комплекса для производства щебня ООО
«Щебеночно-дробильный завод «Северный»**

Предприятием запущено собственное производство кубовидного, рядового щебня и песка из отсевов дробления горных пород. Продукция завода используется на строительстве автомобильных дорог и производстве бетона

КОНТАКТЫ

INVEST
IN URAL



Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru

Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



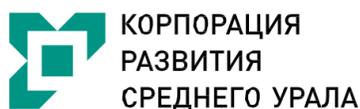
АНО «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина 50б, оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



Фонд технологического развития промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru

Титановая
долина
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА



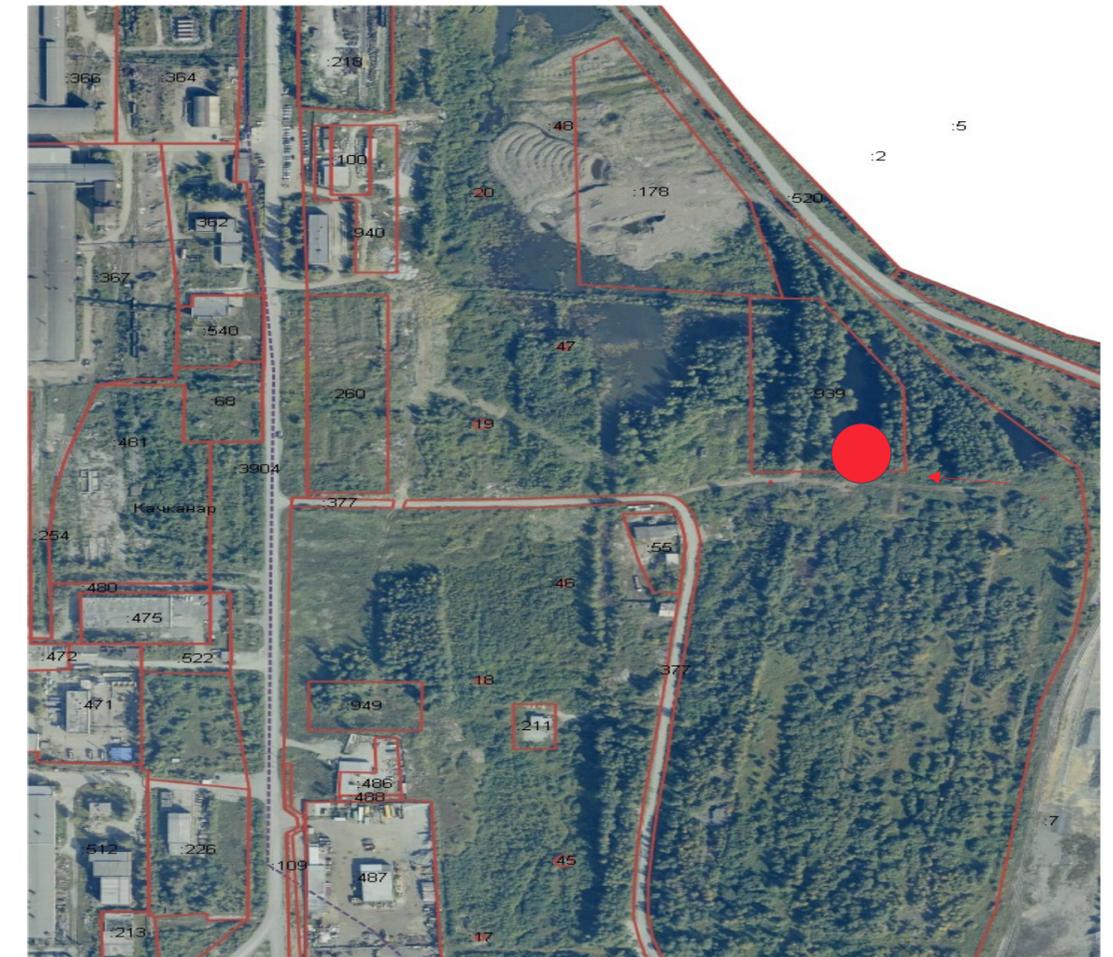
ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, дом 51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:48:0303001:939
Адрес земельного участка	Свердловская область, г.Качканар, промышленная зона, 7 квартал, участок № 13
Площадь, кв.м	14424,0
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Склады
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	нет
Контакты	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа Адамчук Ольга Владимировна тел.+7(34341)68510

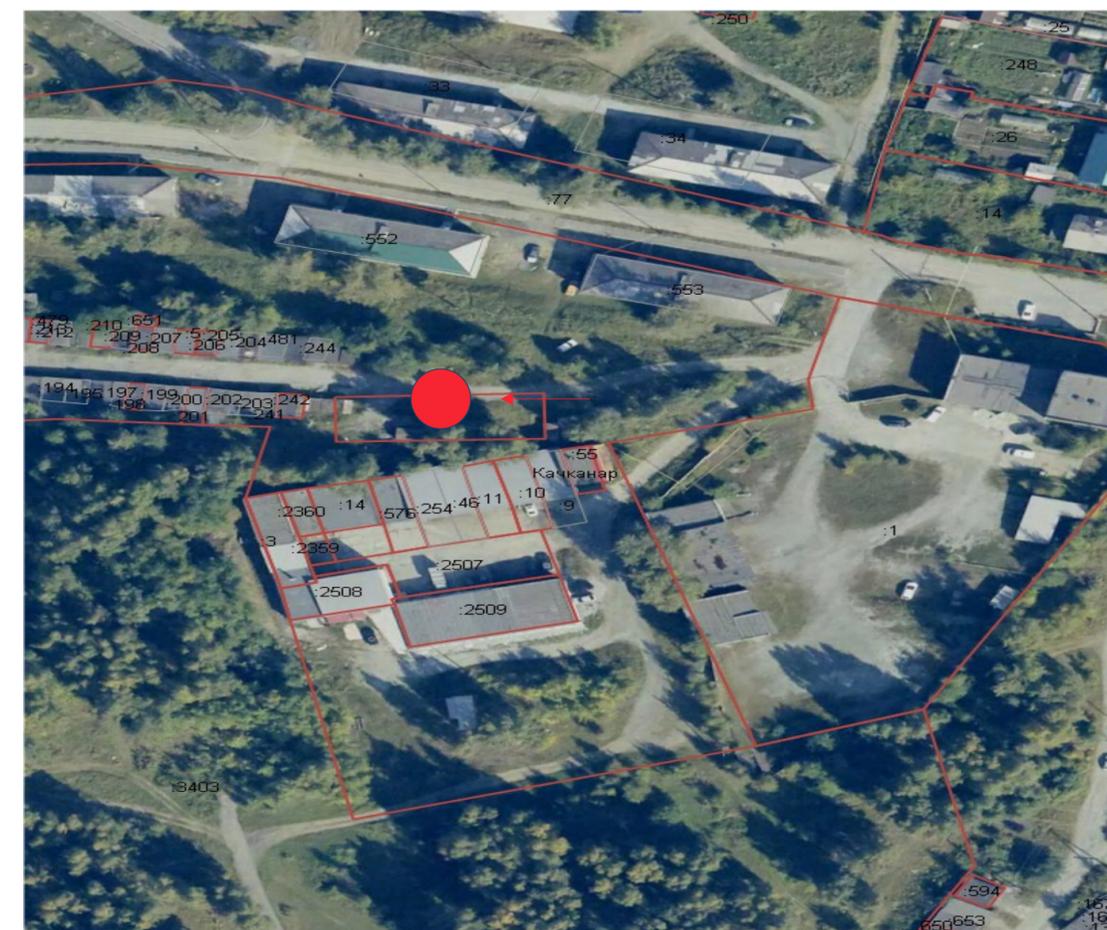


Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 2

Кадастровый номер	66:48:0316001:2417
Адрес земельного участка	Свердловская область, г.Качканар, 4 «а» микрорайон, участок № 113
Площадь, кв.м	432,0
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Объекты придорожного сервиса
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	нет
Контакты	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа Адамчук Ольга Владимировна тел.+7(34341)68510

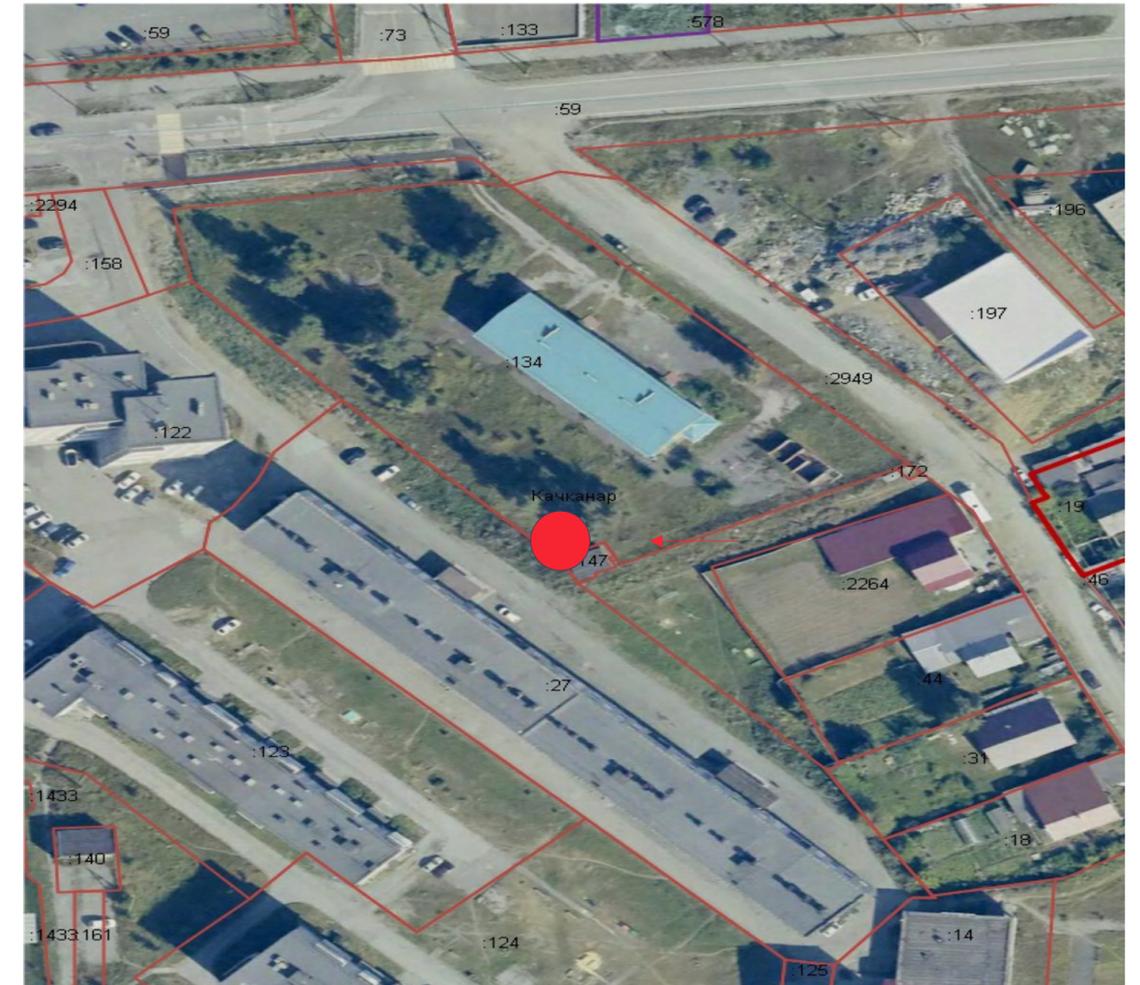


Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка

Наименование площадки	Нежилое здание по адресу: г. Качканар, ба микрорайон, дом 1 /1
Тип площадки	Отдельно стоящее здание в зоне жилой застройки. Бывшая насосная станция.
Свободная площадь, кв.м	25,6
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	К сетям электроснабжения — да; К сетям газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения - нет
Контакты	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа Адамчук Ольга Владимировна тел.+7(34341)68510



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области



Свердловская
область



Качканарский
городской округ

Инвестиционный профиль

КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

624350, Свердловская область,
г. Качканар, ул Свердлова, дом
8 , тел.8(34341)24490 (доб.20)
эл.почта: mail@kgo66.ru